

บทที่ 3



ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิคมอุตสาหกรรมชุดโครงการ เสนาคีทท์ บีทีเอส-สะพานใหม่ ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามตามเงื่อนไขของมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล บีทีเอส-สะพานใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. การใช้ใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือ แตกของท่อจ่ายน้ำประปา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการรั่วซึม หรือ แตกของท่อจ่ายน้ำประปาอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.1-8
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของ ผนังและเสา ของถังเก็บน้ำ ชั้นใต้ดินให้อยู่ในสภาพดี "ไม่หลุดร่อน"	ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีการดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บ น้ำสำรองเป็นประจำทุก 1 ปี	ภาพที่ 2.1-8
	ปริมาณคลอรีนอิสระ คงเหลือ (Free Chlorine)	- ถังเก็บน้ำสำรอง	ในช่วงที่มีการทำความสะอาด สัปดาห์ละ 6 เดือน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน ดำเนินการเก็บน้ำไปตรวจสอบเป็นประจำทุก 1 เดือน	-
2. การใช้ไฟฟ้า และ อนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานระบบ ไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้งตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลต้องจัดให้มีการจัดจ้างเจ้าหน้าที่ ที่ ชำนาญการเข้าดำเนินการตรวจสอบระบบไฟฟ้า ประจำทุก 1 ปี	ภาพที่ 2.1-8
3. การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอย และ สภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพัก มูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	ภาพที่ 2.1-3

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาสิทธิ์ บีทีเอส-สะพานใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง(PH) - บีโอดี(BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solid) - ซัลไฟด์(Sulfide) - ทีเคเอ็น(TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and Grease) - ฟิโคลด โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) 	<p>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุดได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนการบำบัด(บ่อบำบัดน้ำเสีย/ปรับสภาพน้ำเสีย อาคาร A - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังการบำบัด(บ่อน้ำใส) - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนออกนอกโครงการ(บ่อตรวจคุณภาพน้ำ) 	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน ดำเนินการเก็บน้ำไปตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน 	ภาคผนวก 2 ข้อ 2.2

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาสิทธิ์ บีทีเอส-สะพานใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ตรวจสอบปริมาณ "ไขมัน/น้ำมัน" ที่บ่อตกขยะถ้ามีปริมาณมากให้ตกออก และประสานงานให้สำนักงานเขตสายไหมเก็บขนต่อไป	- ถังดักไขมัน	- ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยต้องทำการสูบออกทุก 1 เดือนหรือเมื่อมีปริมาณ "ไขมัน/น้ำมัน" ที่มาก ตามความเหมาะสม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	-
5. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประมาณ 2 ครั้งต่อปี และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงทุกๆ 1 เดือน - และมีการจัดจ้างบริษัทอบรมแผนการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำทุก 1 ปี	ภาพที่ 2.1-11

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนอสิทธิ เสนอสิทธิ บีทีเอส-สะพานใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	พื้นที่สระว่ายน้ำ	ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการตรวจสอบทุกวัน	ภาพที่ 2.1-21
	อุปกรณ์ทางไฟฟ้า/หลอดบริเวณสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	ภาพที่ 2.1-21
	ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	ภาพที่ 2.1-21
6.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำได้แก่ไม้ช่วยชีวิตห่วงชูชีพ ฝอยช่วยชีวิต	ตรวจสอบสภาพการใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบสภาพการใช้งานอุปกรณ์ช่วยชีวิตไม่ชำรุด	ภาพที่ 2.1-21
	ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัว	ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึก สามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่ชำรุด	-

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เทศบาลเมืองบึงสามพัน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
6.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ(ต่อ)	ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง				
6.3 คุณภาพน้ำสระว่ายนน้ำ	เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายนน้ำจำนวน 1 จุด	ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายนน้ำ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด(PH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ(Residual chlorine) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - ฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform bacteria) - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายนน้ำได้แก่ คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น 	ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายนน้ำทุกวัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายนน้ำทุกวัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ที่ได้รับอนุญาตโดยกรมโรงงาน เก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจสอบเป็นประจำ 	ภาคผนวก 2 ข้อ 2.2
			เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		ภาคผนวก 2 ข้อ 2.2
			ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		ภาคผนวก 2 ข้อ 2.2

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เทศบาลเมือง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
6.3 คุณภาพน้ำสระ ว่านน้ำ(ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรต (Nitrate) - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa 			
	ความสะอาดของสระ ว่านน้ำ	ตรวจสอบสระว่านน้ำไม่มีตะกอนตะไคร่น้ำ และเศษผง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่านน้ำทุกวัน	ภาพที่ 2.1-21

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาสิทธิ์ บีทีเอส-สะพานใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. การป้องกันอันตรัย	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีบริษัทดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	ภาพที่ 2.1-2
8. คุณภาพ	สภาพการใช้ถนน ซอยพลโยธิน 50 แยก 11 และถนน สาธารณะใกล้เคียง โครงการ	เก็บข้อมูลทะเบียนรถยนต์ ของผู้ที่พักอาศัยภายใน โครงการทุกคน โดยจะ ตรวจสอบบนถนน ถนน ซอยพลโยธิน 50 แยก 11 ภายนอกโครงการ เพื่อ ไม่ให้ผู้ที่พักอาศัยใน โครงการมีการนำรถยนต์ ส่วนตัวไปจอดบนถนน ซอยพลโยธิน 50 แยก 11	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่ประจำโครงการต้องดำเนินการเก็บ ข้อมูลทะเบียนรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยภายใน โครงการทุกคน	-
9. การจราจร	เรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียน และตรวจสอบ จนถึงภายหลังการจัด ทะเบียนที่ดินบุคคลอาคาร ชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่ประจำโครงการต้องรับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงภายหลังการจัดทะเบียนนิติ บุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี	-

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาสิทธิ์ บีทีเอส-สะพานใหม่

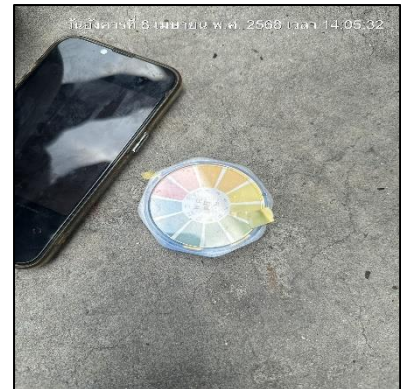
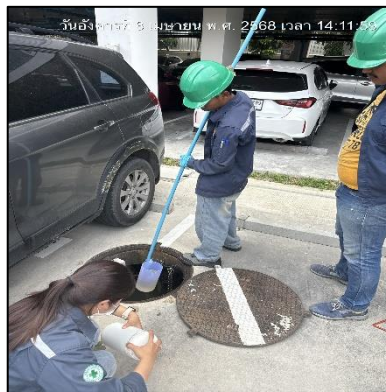
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
10. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และ สัญญาณวิทยุ โทรทัศน์	เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงภายหลังการจัดหะเป็นชนิดบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี หากเกิดกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการโครงการต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจ และสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนตามหลักวิชาการและหลักสถิติ โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตำแหน่งพร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สำรวจความคิดเห็นของประชาชนก่อน ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - โครงการต้องสำรวจความคิดเห็นของประชาชนก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ - โครงการดำเนินการกิจกรรมมาเสื้อมากกว่า 1 ปี	-



การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 3 จุด ได้แก่ จุดตรวจคุณภาพน้ำก่อนการบำบัด จำนวน 1 จุด จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังการบำบัด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 1 จุด ได้แก่ น้ำในสระว่ายน้ำที่บริเวณฝัวน้ำ จำนวน 1 บริเวณที่มีการใช้บริการมากที่สุด เดือนละ 1 ครั้ง



ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้



การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาคีทท์ บีทีเอส สะพานใหม่ ของ นิติบุคคลอาคารชุดเสนาคีทท์ บีทีเอส สะพานใหม่
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568
ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x = 674132.79 y = 1536223.02 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน (๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ^(๓)
		16 ม.ค	18 ก.พ	12 มี.ค	8 เม.ย	6 พ.ค	10 มิ.ย		
pH	-	7.6	7.5	7.4	7.6	7.3	7.9	5-9	
BOD	mg/l	32	28	21	26	17	45	≤ 30	
SS	mg/l	87	54	35	40	100	328	≤ 40	
TDS	mg/l	742	795	763	886	787	613	≤ 1000	
Settleable Solid	Mg/l	7.0	0.3	0.7	< 0.1	3.0	60.0	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND	0.8	ND	< 0.5	1.1	0.9	≤ 1.0	
TKN	mg/l	46	42	39	47	56	48	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	ND	< 1.6	< 1.6	2.4	3.6	8.7	≤ 20	
FCB	MPN/100 mL	1.7×10^3	7.8×10^3	1.3×10^3	2.3×10^3	3.3×10^3	1.7×10^3	-	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม



การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาคีทท์ บีทีเอส สะพานใหม่ ของ นิติบุคคลอาคารชุดเสนาคีทท์ บีทีเอส สะพานใหม่

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อน้ำใส

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x = 674132.79 y = 1536223.02 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ^(๓)
		16 ม.ค	18 ก.พ	12 มี.ค	8 เม.ย	6 พ.ค	10 มิ.ย		
pH	-	7.2	7.2	7.1	7.5	7.3	8.0	5-9	
BOD	mg/l	10	13	20	7	13	12	≤ 30	
SS	mg/l	18	29	98	34	29	27	≤ 40	
TDS	mg/l	670	660	615	855	748	591	≤ 1000	
Settleable Solid	Mg/l	0.2	< 0.1	28.0	2.0	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	< 0.5	0.5	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	14	16	25	44	41	2.2	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	ND	ND	< 1.6	2.1	2.5	2.5	≤ 20	
FCB	MPN/100 mL	3.5×10^3	3.3×10^3	4.9×10^3	2.3×10^3	1.1×10^3	3.5×10^3	-	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม



การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาคีทท์ บีทีเอส สะพานใหม่ ของ นิติบุคคลอาคารชุดเสนาคีทท์ บีทีเอส สะพานใหม่

จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x = 674132.79 y = 1536223.02 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ^(๓)
		16 ม.ค	18 ก.พ	12 มี.ค	8 เม.ย	6 พ.ค	10 มิ.ย		
pH	-	7.4	7.3	7.1	7.5	7.1	8.1	5-9	
BOD	mg/l	4	3	4	7	4	7	≤ 30	
SS	mg/l	14	13	5	34	19	9	≤ 40	
TDS	mg/l	652	395	475	855	577	596	≤ 1000	
Settleable Solid	Mg/l	< 0.1	< 0.1	0.3	2.0	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	< 0.5	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	6	7	4	44	8	9	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	ND	< 1.6	< 1.6	2.1	< 1.6	< 1.6	≤ 20	
FCB	MPN/100 mL	2.4 × 10 ³	2.4 × 10 ³	2.4 × 10 ³	1.3 × 10 ³	2.7 × 10 ³	5.4 × 10 ³	-	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม



การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาสิทธิ์ บีทีเอส สะพานใหม่ ของ นิติบุคคลอาคารชุดเสนาสิทธิ์ บีทีเอส สะพานใหม่
 จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x = 674132.79 y = 1536223.02 47P

ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน (๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		16 ม.ค	18 ก.พ	12 มี.ค	8 เม.ย	6 พ.ค	10 มิ.ย		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND ²	ND ²	ND ²	ND ²	ND ²	ND ²	≤ 10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND ²	ND ²	ND ²	ND ²	ND ²	ND ²	ตรวจไม่พบ	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

